

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 57
Karar Tarih : 09.03.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ	ÖZETİ : Banaz İlçesi Bahadır Köyü 1729 nolu parseldeki ruhsatsız binaya ceza verilmesi.			
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 01.03.2021 gün ve 2145 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Ercan METİN) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüldü.</p> <p>Verilen Karar :</p> <p>Banaz İlçesi Bahadır Köyü 1729 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;</p> <p>Toplam 220m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı olarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;</p> <p>220m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734 TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734 TL X 220m2 = 12.311,801480TL</p> <p>2-Ruhsatsız olarak yapılmış (12.311,801480TL) x %180=22.161,242664TL</p> <p>3-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor; (12.311,801480TL) X %20=2.462,360296TL</p> <p>4-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesine 220m2 lik kaçak inşaat için toplamda 36.935,40TL idari para cezası verilmesine ;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 09.03.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>				
İl Encümeni				
Başkanı				
Vali a.	Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM	
Vali Yardımcısı				
Genel Sekreter				
Üye	Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI	Serpil TUNCAY		Sibel YINDIZ	
Vali Yardımcısı	İnsan Kayn. ve Eğt. Müdürü		İmar ve Kentsel İyl.Müd.V.	
Genel Sekreter				

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 58
Karar Tarih : 09.03.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ	ÖZETİ : Banaz İlçesi Bahadır Köyü 1030 nolu parseldeki ruhsatsız binaya ceza verilmesi.			
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 26.02.2021 gün ve 2112 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Nazan DUMAN) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüldü.</p> <p>Verilen Karar :</p> <p>Banaz İlçesi Bahadır Köyü 1030 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;</p> <p>Toplam 90m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;</p> <p>90m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734 TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734 TL X 90m2 = 5.036,646060TL</p> <p>2-Hisseli parselde diğer maliklerin muvafakati alınmadan yapılmış (5.036,646060TL) x %30=1.510,993818TL</p> <p>3-Ruhsatsız olarak yapılmış (5.036,646060TL) x %180=9.065,962908TL</p> <p>4-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor; (5.036,646060TL) X %20=1.007,329212TL</p> <p>5-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesince 90m2 lik kaçak inşaat için toplamda 16.620,93TL idari para cezası verilmesine ;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 09.03.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>				
İl Encümeni				
Başkanı				
Vali a.	Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM	
Vali Yardımcısı				
Genel Sekreter				
Üye	Üye	Üye		
Bekir ABACI	Serpil TUNCAY	Sibel YINDIZ		
Vali Yardımcısı	İnsan Kayn. ve Eğt. Müdürü	İmar ve Kentsel İyl.Müd.V.		
Genel Sekreter				

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 59
Karar Tarih : 09.03.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ	ÖZETİ : Banaz İlçesi Bahadır Köyü 218 nolu parseldeki ruhsatsız binaya ceza verilmesi.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 01.03.2021 gün ve 2146 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Şadi KILINÇ) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüşüldü.</p> <p>Verilen Karar :</p> <p>Banaz İlçesi Bahadır Köyü 218 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;</p> <p>Toplam 121m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;</p> <p>121m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734 TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734 TL X 121m2 = 6.771,490814TL</p> <p>2-Ruhsatsız olarak yapılmış (6.771,490814TL) x %180=12.188,683465TL</p> <p>3-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesince 121m2 lik kaçak inşaat için toplamda 18.960,17TL idari para cezası verilmesine ;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 09.03.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni			
Başkanı			
Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM
Vali Yardımcısı			
Genel Sekreter			
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI	Serpil TUNCAY	Sibel YINDIZ	
Vali Yardımcısı	İnsan Kayn. ve Eğt. Müdürü	İmar ve Kentsel İyl.Müd.V.	
Genel Sekreter			

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 60
Karar Tarih : 09.03.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ	ÖZETİ : Banaz İlçesi Bahadır Köyü 225 nolu parseldeki ruhsatsız binaya ceza verilmesi.			
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 26.02.2021 gün ve 2113 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Ramazan GÜMÜŞ) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüldü.</p> <p>Verilen Karar :</p> <p>Banaz İlçesi Bahadır Köyü 225 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;</p> <p>Toplam 180m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;</p> <p>180m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734 TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734 TL X 180m2 = 10.073,292120TL</p> <p>2-Yapılaşmaya yasaklanmış bir alanda yapılmış (10.073,292120TL) X %80 = 8.058,633696TL</p> <p>3-Ruhsatsız olarak yapılmış (10.073,292120TL) x %180=18.131,925816TL</p> <p>4-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesince 180m2 lik kaçak inşaat için toplamda 36.263,85TL idari para cezası verilmesine ;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 09.03.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>				
İl Encümeni				
Başkanı				
Vali a.	Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM	
Vali Yardımcısı				
Genel Sekreter				
Üye	Üye	Üye		
Bekir ABACI	Serpil TUNCAY		Sibel YINDIZ	
Vali Yardımcısı	İnsan Kayn. ve Eğt. Müdürü		İmar ve Kentsel İyl.Müd.V.	
Genel Sekreter				

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 61
Karar Tarih : 09.03.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ	ÖZETİ : Eşme İlçesi Yeşilkavak Köyü 193 ada, 3 nolu parseldeki ruhsatsız binaya ceza verilmesi.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 26.02.2021 gün ve 2110 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Halil İRİ) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüldü.</p> <p>Verilen Karar : Eşme İlçesi Yeşilkavak Köyü 193 ada, 3 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde; Toplam 20m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde; 20m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734 TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734 TL X 20m2 = 1.119,254680TL 2-Yapılaşmaya yasaklanmış bir alanda yapılmış (1.119,254680TL) X %80 = 895,403744TL 3-Ruhsatsız olarak yapılmış (1.119,254680TL) x %180=2.014,658424TL 4-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor; (1.119,254680TL) X %20=223,850936TL 5-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesince 20m2 lik kaçak inşaat için toplamda 4.253,17TL idari para cezası verilmesine ;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 09.03.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn. ve Eğt. Müdürü	Sibel YINDIZ İmar ve Kentsel İyl.Müd.V.	

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 62
Karar Tarih : 09.03.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ	ÖZETİ : Ulubey İlçesi İnay Köyü 1968 nolu parseldeki ruhsatsız binaya ceza verilmesi.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 26.02.2021 gün ve 2111 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Baki GÜLTEKİN) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüldü.</p> <p>Verilen Karar : Ulubey İlçesi İnay Köyü 1968 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde; Toplam 28m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde; 28m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734 TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734 TL X 28m2 = 1.566,956552TL 2-Ruhsatsız olarak yapılmış (1.566,956552TL) x %180=2.820,521794TL 3-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor; (1.566,956552TL) X %20=313,391310TL 4-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesince 28m2 lik kaçak inşaat için toplamda 4.700,86TL idari para cezası verilmesine ;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 09.03.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn. ve Eğt. Müdürü	Sibel YINDIZ İmar ve Kentsel İyl.Müd.V.	

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 63
Karar Tarih : 09.03.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler :O.ERSOYSAL,D.YAVUZ,Ü.HORZUM B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ	ÖZETİ : Banaz İlçesi Bahadır Köyü 406 nolu parseldeki ruhsatsız binaya ceza verilmesi.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 26.02.2021 gün ve 2114 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Abdurrahman EROL) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüldü.</p> <p>Verilen Karar :</p> <p>Banaz İlçesi Bahadır Köyü 406 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;</p> <p>Toplam 198,00m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;</p> <p>198,00m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734 TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734 TL X 198,00m2 = 11.080,621332TL</p> <p>2-Ruhsatsız olarak yapılmış (11.080,621332TL) x %180=19.945,118398TL</p> <p>3-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesince 198m2 lik kaçak inşaat için toplamda 31.025,74TL idari para cezası verilmesine ;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 09.03.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni			
Başkanı			
Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI	Osman ERSOYSAL	Durmuş YAVUZ	Ümit HORZUM
Vali Yardımcısı			
Genel Sekreter			
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI	Serpil TUNCAY	Sibel YINDIZ	
Vali Yardımcısı	İnsan Kayn. ve Eğt. Müdürü	İmar ve Kentsel İyl.Müd.V.	
Genel Sekreter			