

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 85
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZET: Merkez İlçe Dağyenice Köyü 107 ada 21 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 3 (üç)'e ifrazının görüşülmesi.
---	---

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30.03.2021 tarih ve 3359 Sayılı İfraz (Merkez-Dağyenice) konulu teklifleri görüşüldü.

Verilen Karar :

Merkez İlçe Dağyenice Köyü 107 ada 21 nolu parselde kayıtlı taşınmazın (A), (B) ve (C) harfleriyle gösterildiği şekilde arsa olarak 3 (üç)'e ifrazına ait tescil dosyası incelendi.

Söz konusu taşınmaz 03.05.2007 tarih ve 49 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile sınırlandırılan köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27 inci maddesi gereği; 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında değerlendirilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10 uncu maddesinin (c) bendi gereği, Köy ve Mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerini düzenleyen 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Uygulamasını gösterir yönetmeliğin 45 inci maddesi uyarınca; 16.03.2021 Tarih ve 65 sayılı Encümen Kararı ile 2'ye ifrazının iptal edilerek, ilgili parselin (A), (B) ve (C) harfleriyle gösterildiği şekilde arsa olarak 3 (üç)'e ifrazının uygun olduğuna,

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Şefika TOSUN

Ali DİNÇ

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Bülent DEMİR
İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 86
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZETİ : Eşme İlçesi Bozlar Köyündeki mülkiyeti Gala Gayrimenkul Yatırım Pazarlama ve Tic. Ltd.Şti'ne ait 157 ada 82 nolu parseldeki yapılaşma şartının kabul edilmesi		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 01.04.2021 tarih ve 3501 sayılı Yapılaşma Şartı (Eşme-Bozlar) konulu teklifleri görüşüldü.</p>			
<p>Verilen Karar :</p>			
<p>Eşme İlçesi Bozlar Köyündeki mülkiyeti Gala Gayrimenkul Yatırım Pazarlama ve Tic. Ltd.Şti'ne ait 157 ada 82 nolu parselde kayıtlı 206,88 m2 yüzölçümlü taşınmazın yapılaşmasına ilişkin dosya incelendi.</p>			
<p>Parselde yapılaşma şartlarının belirlenmesi için, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 49. Maddesi ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığının 2008/4 Sayılı Genelgelerine istinaden 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesinin (j) bendi gereğince söz konusu taşınmazın yapılaşma şartlarının kabul edilmesine;</p>			
<p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Şefika TOSUN	Ali DİNÇ	Abdulkadir KILINÇ
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü	Bülent DEMİR İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.	

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 87
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZETİ : Banaz İlçesi Paşacık Köyündeki mülkiyeti Süleyman ALTINKAYA'ya ait 193 ada 3 nolu parseldeki yapılaşma şartının kabul edilmesi.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 01.04.2021 tarih ve 3500 sayılı Yapılaşma Şartı (Banaz -Paşacık) konulu teklifleri görüşüldü.</p> <p>Verilen Karar :</p> <p>Banaz İlçesi Paşacık Köyündeki mülkiyeti Süleyman ALTINKAYA'ya ait 193 ada 3 nolu parselde kayıtlı 201,84 m2 yüzölçümlü taşınmazın yapılaşmasına ilişkin dosya incelendi.</p> <p>Parselde yapılaşma şartlarının belirlenmesi için, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 49. Maddesi ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığının 2008/4 Sayılı Genelgelerine istinaden 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesinin (j) bendi gereğince söz konusu taşınmazın yapılaşma şartlarının kabul edilmesine,</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni			
Başkanı	Üye	Üye	Üye
Vali a.			
Bekir ABACI	Şefika TOSUN	Ali DİNÇ	Abdulkadir KILINÇ
Vali Yardımcısı			
Genel Sekreter			
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI	Serpil TUNCAY	Bülent DEMİR	
Vali Yardımcısı	İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü	İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.	
Genel Sekreter			

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 88
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZETİ : Banaz İlçesi Corum Köyü 179 ada, 4 ve 5 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidini.			
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 30.03.2021 gün ve 3346 Sayılı tevhit (Banaz - Corum) dosyası okunarak gereği görüldü.</p> <p>Verilen Karar :</p> <p>Banaz İlçesi Corum Köyü 179 ada, 4 ve 5 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidine ilişkin dosya incelendi.</p> <p>5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesinin (c) bendi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun uygulamasını gösterir Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62 inci maddesi gereğince; Banaz İlçesi Corum Köyü 179 ada, 4 ve 5 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidinin uygun olduğuna;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>				
İl Encümeni				
Başkanı				
Vali a.	Üye	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI	Şefika TOSUN	Ali DİNÇ	Abdulkadir KILINÇ	
Vali Yardımcısı				
Genel Sekreter				
Üye	Üye	Üye		
Bekir ABACI	Serpil TUNCAY	Bülent DEMİR		
Vali Yardımcısı	İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü	İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.		
Genel Sekreter				

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 89
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZETİ : Merkez İlçe Ortaköy Köyü 118 ada, 143 ve 144 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidini.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 30.03.2021 gün ve 3364 Sayılı tevhit (Merkez-Ortaköy) dosyası okunarak gereği görüşüldü.</p> <p>Verilen Karar :</p> <p>Merkez İlçe Ortaköy Köyü 118 ada, 143 ve 144 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidine ilişkin dosya incelendi. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesinin (c) bendi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun uygulamasını gösterir Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62 inci maddesi gereğince; Merkez İlçe Ortaköy Köyü 118 ada, 143 ve 144 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidinin uygun olduğuna, Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Şefika TOSUN	Ali DİNÇ	Abdulkadir KILINÇ
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü	Bülent DEMİR İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.	

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 90
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAI, B.DEMİR	ÖZETİ : Merkez İlçe Kayağıl Köyü 235 ada, 1 ve 2 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidini.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 30.03.2021 gün ve 3363 Sayılı tevhit (Merkez-Kayağıl) dosyası okunarak gereğı görüşüldü.</p> <p>Verilen Karar :</p> <p>Merkez İlçe Kayağıl Köyü 235 ada, 1 ve 2 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidine ilişkin dosya incelendi.</p> <p>5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesinin (c) bendi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun uygulamasını gösterir Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62 inci maddesi gereğince; Merkez İlçe Kayağıl Köyü 235 ada, 1 ve 2 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidinin uygun olduğuna,</p> <p>Gereğı yapılmak üzere karar örneğı ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Şefika TOSUN	Ali DİNÇ	Abdulkadir KILINÇ
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAI İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü	Bülent DEMİR İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.	

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 91
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZET: Banaz İlçesi Hatıplar Köyü 167 ada 19 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 2 (iki)'ye ifrazının görüşülmesi.
---	---

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30.03.2021 tarih ve 3362 Sayılı İfraz (Banaz-Hatıplar) konulu teklifleri görüşüldü.

Verilen Karar :

Banaz İlçesi Hatıplar Köyü 167 ada 19 nolu parselde kayıtlı taşınmazın (A) ve (B) harfleriyle gösterildiği şekilde arsa olarak 2 (iki)'ye ifrazına ait tescil dosyası incelendi.

Söz konusu taşınmaz 01.07.1998 tarih ve 623 sayılı İl İdare Kurulu Kararı ile sınırlandırılan köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesi gereği; 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında değerlendirilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10 uncu maddesinin (c) bendi gereği, Köy ve Mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerini düzenleyen 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Uygulamasını gösterir yönetmeliğin 45 inci maddesi uyarınca; ilgili parselin (A) ve (B) harfleriyle gösterildiği şekilde arsa olarak 2 (iki)'ye ifrazının uygun olduğuna;

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Şefika TOSUN

Ali DİNÇ

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Bülent DEMİR
İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 92
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZET: Eşme İlçesi Poslu Köyü 120 ada 3 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 2 (iki)'e ifrazının görüşülmesi.
--	---

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30.03.2021 tarih ve 3361 Sayılı İfraz (Eşme-Poslu) konulu teklifleri görüşüldü.

Verilen Karar :

Eşme İlçesi Poslu Köyü 120 ada 3 nolu parselde kayıtlı taşınmazın (A) ve (B) harfleriyle gösterildiği şekilde arsa olarak 2 (iki)'ye ifrazına ait tescil dosyası incelendi.

Söz konusu taşınmaz 05.01.2010 tarih ve 7 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile sınırlandırılan köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27 inci maddesi gereği; 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında değerlendirilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10 uncu maddesinin (c) bendi gereği, Köy ve Mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerini düzenleyen 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Uygulamasını gösterir yönetmeliğin 45 inci maddesi uyarınca; ilgili parselin (A) ve (B) harfleriyle gösterildiği şekilde arsa olarak 2 (iki)'ye ifrazının uygun olduğuna;

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Şefika TOSUN

Ali DİNÇ

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Bülent DEMİR
İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 93
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZET: Merkez İlçe Zahman Köyü 153 ada 17 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 2 (iki)'ye ifrazının görüşülmesi.
---	--

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30.03.2021 tarih ve 3360 Sayılı İfraz (Merkez-Zahman) konulu teklifleri görüşüldü.

Verilen Karar :

Merkez İlçe Zahman Köyü 153 ada 17 nolu parselde kayıtlı taşınmazın (A) ve (B) harfleriyle gösterildiği şekilde arsa olarak 2 (iki)'ye ifrazına ait tescil dosyası incelendi.

Söz konusu taşınmaz 04.08.2008 tarih ve 67 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile sınırlandırılan köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesi gereği; 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında değerlendirilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10 uncu maddesinin (c) bendi gereği, Köy ve Mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerini düzenleyen 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Uygulamasını gösterir yönetmeliğin 45 inci maddesi uyarınca; ilgili parselin (A) ve (B) harfleriyle gösterildiği şekilde arsa olarak 2 (iki)'ye ifrazının uygun olduğuna;

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Şefika TOSUN

Ali DİNÇ

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Bülent DEMİR
İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 94
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZETİ : Merkez İlçe Sirge Köyü 105 ada, 2 ve 3 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidini.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 30.03.2021 gün ve 3358 Sayılı tevhit (Merkez-Sirge) dosyası okunarak gereği görüşüldü.</p> <p style="text-align:center">Verilen Karar :</p> <p>Merkez İlçe Sirge Köyü 105 ada, 2 ve 3 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidine ilişkin dosya incelendi. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesinin (c) bendi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun uygulamasını gösterir Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62 nci maddesi gereğince; Merkez İlçe Sirge Köyü 105 ada, 2 ve 3 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidinin uygun olduğuna, Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Şefika TOSUN	Ali DİNÇ	Abdulkadir KILINÇ
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü	Bülent DEMİR İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.	

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 95
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZET: Ulubey İlçesi Çardak Köyü 137 ada 19 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 3(Üç)'e ifrazının görüşülmesi.
---	---

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30.03.2021 tarih ve 3357 Sayılı İfraz (Ulubey - Çardak) konulu teklifleri görüşüldü.

Verilen Karar :

Ulubey İlçesi Çardak Köyü 137 ada 19 nolu parselde kayıtlı taşınmazın (A),(B) ve (C) harfleriyle gösterildiği şekilde 3(Üç)'e ifrazına ait tescil dosyası incelendi.

Söz konusu taşınmaz 05.10.2006 tarih ve 57 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile sınırlandırılan köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesi gereği; 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında değerlendirilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10 uncu maddesinin (c) bendi gereği, Köy ve Mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerini düzenleyen 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Uygulamasını Gösterir Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğın 45 (Değişik:RG-2/9/1999-23804)'inci maddesinde **“Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m.den, parsel derinlikleri de (20.00) m.den az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz”** denildiğinden ilgili parselin (daha önce ifraz işlemi yapılmış olduğundan) (A), (B) ve (C) harfleriyle gösterildiği şekilde 3(Üç)'e ifrazının uygun olmadığına;

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Şefika TOSUN

Ali DİNÇ

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Bülent DEMİR
İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 96
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZET: Eşme İlçesi Hamamdere Köyü 112 ada 158 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 3(Üç)'e ifrazının görüşülmesi.
---	---

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30.03.2021 tarih ve 3341 Sayılı İfraz (Eşme – Hamamdere) konulu teklifleri görüşüldü.

Verilen Karar :

Eşme İlçesi Hamamdere Köyü 112 ada 158 nolu parselde kayıtlı taşınmazın (A),(B) ve (C) harfleriyle gösterildiği şekilde arsa olarak 3(Üç)'e ifrazına ait tescil dosyası incelendi.

Söz konusu taşınmaz 09.11.2009 tarih ve 100 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile sınırlandırılan köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27 inci maddesi gereği; 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında değerlendirilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10 uncu maddesinin (c) bendi gereği, Köy ve Mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerini düzenleyen 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Uygulamasını gösterir yönetmeliğin 45 inci maddesi uyarınca; ilgili parselin (A),(B) ve (C) harfleriyle gösterildiği şekilde arsa olarak 3(Üç)'e ifrazının uygun olduğuna;

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Şefika TOSUN

Ali DİNÇ

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Bülent DEMİR
İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 97
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZET: Eşme İlçesi Kıranköy Köyü 201 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 2(İki)'ye ifrazının görüşülmesi.
--	--

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30.03.2021 tarih ve 3338 Sayılı İfraz (Eşme – Kıranköy) konulu teklifleri görüşüldü.

Verilen Karar :

Eşme İlçesi Kıranköy, Köyü 201 nolu parselde kayıtlı taşınmazın (A) ve (B) harfleriyle gösterildiği şekilde arsa olarak 2(İki)'ye ifrazına ait tescil dosyası incelendi.

Söz konusu taşınmaz 21.09.1988 tarih ve 265 sayılı İl İdare Kurulu Kararı ile sınırlandırılan köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27 inci maddesi gereği; 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında değerlendirilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10 uncu maddesinin (c) bendi gereği, Köy ve Mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerini düzenleyen 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Uygulamasını gösterir yönetmeliğin 45 inci maddesi uyarınca; ilgili parselin (A) ve (B) harfleriyle gösterildiği şekildedir arsa olarak 2(İki)'ye ifrazının uygun olduğuna;

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Şefika TOSUN

Ali DİNÇ

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Bülent DEMİR
İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 98
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZETİ : Banaz İlçesi Paşacık Köyü 160 ada, 113 ve 114 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhit ve ifrazı.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 30.03.2021 gün ve 3337 Sayılı Tevhit-İfraz (Banaz - Paşacık) dosyası okunarak gereği görüldü.</p> <p>Verilen Karar :</p> <p>Banaz İlçesi Paşacık Köyü 160 ada, 113 ve 114 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların (A) harfi ile gösterildiği şekilde birleştirilmesinin ardından (B), (C) ve (D) harfleriyle ile gösterildiği şekilde arsa olarak 3 (Üç) e ifrazına ait tescil dosyası incelendi.</p> <p>Söz konusu taşınmaz. 07.01.2009 tarih ve 5 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile sınırlandırılan köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 27. Maddesi gereği; 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında değerlendirilmiştir. 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. Maddesinin (C) bendi gereği, köy ve mezarların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerini düzenleyen 3194 sayılı İmar Kanunu'nun uygulamasını gösterir yönetmeliğin 45. maddesi uyarınca; 160 ada, 113 ve 114 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların (A) harfi ile gösterildiği şekilde birleştirilmesinin ardından (B), (C) ve (D) harfleriyle ile gösterildiği şekilde arsa olarak 3 (Üç) e ifrazının uygun olduğuna,</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni			
Başkanı			
Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI	Şefika TOSUN	Ali DİNÇ	Abdulkadir KILINÇ
Vali Yardımcısı			
Genel Sekreter			
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI	Serpil TUNCAY	Bülent DEMİR	
Vali Yardımcısı	İnsan Kayn. ve Eğt.Müdürü	İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.	
Genel Sekreter			

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 99
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZET: Merkez İlçe Dağyenice Köyü 162 ada 11 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 5(Beş)'e ifrazının görüşülmesi.
---	---

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30.03.2021 tarih ve 3336 Sayılı İfraz (Merkez - Dağyenice) konulu teklifleri görüşüldü.

Verilen Karar :

Merkez İlçe Dağyenice Köyü 162 ada 11 nolu parselde kayıtlı taşınmazın (A),(B),(C),(D) ve (E) harfleriyle gösterildiği şekilde arsa olarak 5 (Beş)'e ifrazına ait tescil dosyası incelendi.

Söz konusu taşınmaz 03.05.2007 tarih ve 49 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile sınırlandırılan köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27 inci maddesi gereği; 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında değerlendirilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10 uncu maddesinin (c) bendi gereği, Köy ve Mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerini düzenleyen 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Uygulamasını gösterir yönetmeliğin 45 inci maddesi uyarınca; ilgili parselin (A),(B),(C),(D) ve (E) harfleriyle gösterildiği şekilde arsa olarak 5 (Beş)'e ifrazının uygun olduğuna,

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Şefika TOSUN

Ali DİNÇ

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Bülent DEMİR
İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 100

KARAR

Karar Tarih : 06.04.2020

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZETİ : İl Özel İdaresi Disiplin Kuruluna üye seçilmesi.		
<p style="text-align:center">Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresinin 05/04/2021 tarih ve 3634 sayılı Disiplin Kuruluna Üye Seçimi hususundaki teklifleri okunarak gereği görüldü.</p> <p style="text-align:center">Verilen Karar :</p> <p>657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu'nun değişik 134. maddesi gereğince hazırlanan Disiplin Kurulları ve Disiplin Amirleri Yönetmeliği'nin 4. maddesi uyarınca İl Özel İdaresi Disiplin Kurulunun oluşturulmasında İl Encümeni Üyelerinin kendi aralarında 1 yıl süre ile 2 üyenin seçilmesi gerektiği anlaşıl原因arak, İl Özel İdaresi Disiplin Kurulu üyeliğine Şefika TOSUN ile Abdülkadir KILINÇ'ın seçilmesine ve gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Şefika TOSUN	Ali DİNÇ	Abdulkadir KILINÇ
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü	Bülent DEMİR İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.	

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 101
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZETİ : İlimiz Merkez İlçesi, Güre Köyü 134 ada 22 nolu parseldeki ruhsatsız inşaatı ceza verilmesi.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 02.04.2021 gün ve 3594 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Murat ÖZGÜN) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüldü.</p> <p>Verilen Karar :</p> <p>Merkez İlçesi Güre Köyü, Ali Bodurlar Mahallesi, 134 ada 22 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;</p> <p>Toplam 40m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;</p> <p>40m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734 TL X 40m2 = 2.238,509360TL 2-Ruhsatsız olarak yapılmış (2.238,509360TL) x %180=4.029,316848TL 3-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor (2.238,509360TL) x %20=447,701872TL 4-Hisseli Parselde diğer maliklerin muvafakat'ı alınmadan yapılmış (2.238,509360TL) x %30= 671,552808TL</p> <p>5-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesince 40m2 lik kaçak inşaat için toplamda 6.715,52TL idari para cezası verilmesine ;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Şefika TOSUN	Ali DİNÇ	Abdulkadir KILINÇ
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn. ve Eğt.Müdürü	Bülent DEMİR İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.	

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 102
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZETİ : İlimiz Merkez İlçesi, Güre Köyü 127 ada 7 nolu parseldeki ruhsatsız inşaatı ceza verilmesi.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 02.04.2021 gün ve 3596 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Yaşar PEKER) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüşüldü.</p> <p>Verilen Karar :</p> <p>Merkez İlçesi Güre Köyü, Ali Bodurlar Mahallesi, 127 ada 7 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;</p> <p>Toplam 63m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;</p> <p>63m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734 TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734 TL X 63m2 = 3.525,652242TL 2-Ruhsatsız olarak yapılmış (3.525,652242TL) x %180=6.346,174036TL 3-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor (3.525,652242TL) x %20=705,130448TL</p> <p>4-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesince 63m2 lik kaçak inşaat için toplamda 10.576,96TL idari para cezası verilmesine,</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Şefika TOSUN	Ali DİNÇ	Abdulkadir KILINÇ
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn. ve Eğt.Müdürü	Bülent DEMİR İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.	

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 103
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZETİ : İlimiz Eşme İlçesi, Takmak Köyü 140 ada 24 nolu parseldeki ruhsatsız inşaatı ceza verilmesi.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 02.04.2021 gün ve 3597 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Namık Kemal ERDEN) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüşüldü.</p> <p>Verilen Karar :</p> <p>Eşme İlçesi Takmak Köyü, 140 ada 24 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (Depo) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;</p> <p>Toplam 12m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;</p> <p>12m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca II. sınıf B grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 34,199449 TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 34,199449TL X 12m2 = 410,393388TL 2-Ruhsatı Hükümsüz Hale gelmesine rağmen inşaatı sürdürülüyor (410,393388TL)x %50=205,196694TL 3-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor (410,393388TL) x %20=82,078678TL 4-Yapılaşmaya yasaklanmış bir alanda yapılmış (410,393388TL) x %80= 328,314710TL</p> <p>5-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesince 12m2 lik kaçak inşaat için toplamda 3.109,04TL idari para cezası verilmesine ;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Şefika TOSUN	Ali DİNÇ	Abdulkadir KILINÇ
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn. ve Eğt.Müdürü	Bülent DEMİR İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.	

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 104
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZETİ : İlimiz Eşme İlçesi, Takmak Köyü 119 ada 1 nolu parseldeki ruhsatsız inşaatı ceza verilmesi.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 02.04.2021 gün ve 3592 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Kadriye TOSUN) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüldü.</p> <p>Verilen Karar : Eşme İlçesi Takmak Köyü, 119 ada 1 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (Konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde; Toplam 68m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde; 68m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734TL X 68m2 = 3.805,465912TL 2-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor (3.805,465912TL) x %20=761,093182TL 3-Ruhsatsız olarak yapılmış (3.805,465912TL) x %180=6.849,838642TL 4-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesince 68m2 lik kaçak inşaat için toplamda 11.416,40TL idari para cezası verilmesine ;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Şefika TOSUN	Ali DİNÇ	Abdulkadir KILINÇ
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn. ve Eğt.Müdürü	Bülent DEMİR İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.	

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 105
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZETİ : İlimiz Eşme İlçesi, Takmak Köyü 169 ada 1 nolu parseldeki ruhsatsız inşaatı ceza verilmesi.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 02.04.2021 gün ve 3593 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Özlem ARGON) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüldü.</p> <p>Verilen Karar : Eşme İlçesi Takmak Köyü, 169 ada 1 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (Konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde; Toplam 16m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde; 16m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734TL X 16m2 = 895,403744TL 2-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor (895,403744TL) x %20=179,080749TL 3-Ruhsatsız olarak yapılmış (895,403744TL) x %180=1.611,726739TL</p> <p>4-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesince 16m2 lik kaçak inşaat için toplamda 3.109,04TL idari para cezası verilmesine,</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Şefika TOSUN	Ali DİNÇ	Abdulkadir KILINÇ
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn. ve Eğt.Müdürü	Bülent DEMİR İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.	

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 106
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZETİ : İlimiz Merkez İlçesi, Demirören Köyü 380 nolu parseldeki ruhsatsız inşaatı ceza verilmesi.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 02.04.2021 gün ve 3595 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Nevin AKDAŞ) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüldü.</p> <p>Verilen Karar :</p> <p>Merkez İlçe Demirören Köyü 380 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;</p> <p>Toplam 90m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;</p> <p>90m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734 TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734 TL X 90m2 = 5.036,646060TL 2-Ruhsatsız olarak yapılmış (5.036,646060TL) x %180=9.065,962908TL 3-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor (5.036,646060TL) x %20=1.007,329212TL 4- Hisseli Parselde diğer maliklerin muvafakat'ı alınmadan yapılmış (5.036,646060TL) x %30= 1.510,993818TL</p> <p>5-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesince 90m2 lik kaçak inşaat için toplamda 16.620,93TL idari para cezası verilmesine,</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Şefika TOSUN	Ali DİNÇ	Abdulkadir KILINÇ
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn. ve Eğt.Müdürü	Bülent DEMİR İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.	

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 107
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZETİ : Merkez İlçe Yapağılar Köyü 134 ada 10 nolu parseldeki ruhsatsız binaya ceza verilmesi.		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 02.04.2021 gün ve 3598 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Şaban ŞENTÜRK) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüşüldü.</p> <p>Verilen Karar : Merkez İlçe Yapağılar Köyü 134 ada 10 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde; Toplam 104,5m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde; 104,5m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55.962734TL olduğundan;</p> <p>1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55.962734TL X 104,5m2= 5.848,105703TL 2-Ruhsatsız olarak yapılmış (5.848,105703TL) x %180 = 10.526,590265TL 3-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor (5.848,105703TL) x %20=1.169,621141TL 4-Uygulama imar planı bulunan bir alanda yapılmış (5.848,105703TL) X %20 = 1.169,621141TL 5-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesince 104,5m2 lik kaçak inşaat için toplamda 18.713,94TL idari para cezası verilmesine;</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Şefika TOSUN	Ali DİNÇ	Abdulkadir KILINÇ
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Serpil TUNCAY İnsan Kayn. ve Eğt.Müdürü	Bülent DEMİR İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.	

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 108
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZET : Köy yardım ödeneğinin görüşülmesi.		
<p style="text-align:center">Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 06.04.2021 tarih ve 3707 sayılı “Köy Yardım Ödeneği” konulu teklifleri görüşüldü.</p> <p style="text-align:center">Verilen Karar :</p> <p>Merkez İlçe Yoncalı Köyü Muhtarlığının “GES Projesinin tamamlanması İşi,” Merkez İlçe Hocalar Köyü Muhtarlığının “GES Projesinin Tamamlanması İşi”, Merkez İlçe Yavi Köyü Muhtarlığının “GES Projesinin Tamamlanması İşi”, Merkez İlçe Şükranıye Köyü Muhtarlığının “GES Projesinin tamamlanması İşi” ve Merkez İlçe Bekdemirler Köyü Muhtarlığının “GES Projesinin tamamlanması İşi” için ödeneğe ihtiyaç duyulduğu anlaşılmıştır.</p> <p>Söz konusu ihtiyaç duyulan bölüme İdaremiz bütçesinden Köylere Yapılacak Yardımların Esas ve Usullerine Dair Yönetmeliğin 10. Maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 17. Maddesi gereğince; Yoncalı Köyüne 20.000,00TL, Hocalar Köyüne 20.000,00TL, Yavi Köyüne 20.000,00TL, Şükranıye Köyüne 20.000,00TL ve Bekdemirler Köyüne 20.000,00TL olmak üzere toplam 100.000,00TL ödeneğin 2021 Yılı Bütçesi 44.64.36.00/01.6.0.02/05/07.1.9.90 nolu Özel İdare Köylere Yapılacak Yardım tertibinden Muhtarlıklardan alınacak taahhütname karşılığında işin tamamlanması ve teknik rapor hazırlanmasına müteakip ilgili muhtarlıklar hesabına İdaremiz Köylere yapılacak Yardımların Dağıtım Esas ve Usullerine Dair yönetmelik gereğince aktarılmasının uygun olduğuna,</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni			
Başkanı	Üye	Üye	Üye
Vali a.			
Bekir ABACI	Şefika TOSUN	Ali DİNÇ	Abdulkadir KILINÇ
Vali Yardımcısı			
Genel Sekreter			
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI	Serpil TUNCAY	Bülent DEMİR	
Vali Yardımcısı	İnsan Kayn. ve Eğt.Müdürü	İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.	
Genel Sekreter			

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 109
Karar Tarih : 06.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR	ÖZET : Yedek Ödenekten Aktarma Yapılması. “Plan Proje Yatırım İnşaat Müdürlüğü”		
<p>Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 06.04.2021 tarih ve 3708 sayılı “Plan Proje Yatırım İnşaat Müdürlüğü” konulu teklifleri görüşüldü.</p> <p><u>Verilen Karar</u> :</p> <p>Plan Proje Yatırım İnşaat Müdürlüğü’nün Vali Konağı ve Kaymakam Konutları bakım ve onarımı kalemi için ödeneğe ihtiyaç duyulduğu anlaşılmıştır.</p> <p>İdaremiz 2021 Yılı Bütçesi 44.64.33.00/01.1.2.00/05/09.06 Yedek Ödenek tertibinden 50.000,00 TL ödeneğin ihtiyaç duyulan 44.64.36.00/01.1.1.00/05/06.07 Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü-Vali Konağı ve Kaymakam Konutları bakım ve onarım kalemine Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği’nin 38. Maddesi uyarınca aktarılmasının uygun olduğuna,</p> <p>Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine 06.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.</p>			
İl Encümeni Başkanı Vali a.	Üye	Üye	Üye
Bekir ABACI Vali Yardımcısı Genel Sekreter	Şefika TOSUN	Ali DİNÇ	Abdulkadir KILINÇ
Üye	Üye	Üye	
Bekir ABACI Vali Yardımcısı	Serpil TUNCAY İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü	Bülent DEMİR İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.	