

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 118
Karar Tarih : 27.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar :

Vali a. : Bekir ABACI

Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ
B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR

ÖZET: Merkez İlçe Karlık Köyü 133 ada 5 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 3(Üç)'e ifrazının görüşülmesi.

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.04.2021 tarih ve 4838 Sayılı İfraz (Merkez - Karlık) konulu teklifleri görüşüldü.

Verilen Karar :

Merkez İlçe Karlık Köyü 133 ada 5 nolu parselde kayıtlı taşınmazın (A),(B) ve (C) harfleriyle gösterildiği şekilde arsa olarak 3 (üç)'e ifrazına ait tescil dosyası incelendi.

Söz konusu taşınmaz 17.11.2009 tarih ve 104 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile sınırlandırılan köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27 inci maddesi gereği; 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında değerlendirilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10 uncu maddesinin (c) bendi gereği, Köy ve Mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerini düzenleyen 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Uygulamasını gösterir yönetmeliğin 45 inci maddesi uyarınca; ilgili parselin (A),(B) ve (C) harfleriyle gösterildiği şekilde arsa olarak 3 (üç)'e ifrazının uygun olduğuna,

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 27.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Şefika TOSUN

Üye

Ali DİNÇ

Üye

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Üye

Bülent DEMİR
İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 119
Karar Tarih : 27.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar :

Vali a. Bekir ABACI
Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ
B.ABACI, S.TUNCAI, B.DEMİR

ÖZETİ : Eşme İlçesi Kıranköy Köyü 326, 327 ve 328 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhit ve ifrazı.

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 22.04.2021 gün ve 4811 Sayılı Tevhit, İfraz (Eşme Kıranköy) dosyası okunarak gereği görüldü.

Verilen Karar :

Eşme İlçesi Kıranköy Köyü 326, 327 ve 328 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların (A) harfi ile gösterildiği şekilde birleştirilmesinin ardından (B), (C), (D) ve (E) harfleriyle ile gösterildiği şekilde arsa olarak 4 (dört)' e ifrazına ait tescil dosyası incelendi.

Söz konusu taşınmaz. 21.09.1988 tarih ve 265 sayılı İl İdare Kurulu Kararı ile sınırlandırılan köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 27. Maddesi gereği; 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında değerlendirilmiştir. 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. Maddesinin (C) bendi gereği, köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerini düzenleyen 3194 sayılı İmar Kanunu'nun uygulamasını gösterir yönetmeliğin 45. maddesi uyarınca; 326, 327 ve 328 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların (A) harfi ile gösterildiği şekilde birleştirilmesinin ardından (B), (C), (D) ve (E) harfleriyle ile gösterildiği şekilde arsa olarak 4 (dört)' e ifrazının uygun olduğuna,

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 27.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı
Vali a.

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Şefika TOSUN

Üye

Ali DİNÇ

Üye

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Serpil TUNCAI
İnsan Kayn.ve Egt.Müdürü

Üye

Bülent DEMİR
İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 120
Karar Tarih : 27.04.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar :

Vali a. : Bekir ABACI

Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ
B.ABACI, S.TUNCAY, B.DEMİR

ÖZETİ : Merkez İlçe Karakuyu Köyündeki mülkiyeti Leyla KAYA'ya ait 130 ada 49 nolu parseldeki yapılaşma şartının kabul edilmesi.

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.04.2021 tarih ve 4810 sayılı Yapılaşma Şartı (Merkez-Karakuyu) konulu teklifleri görüşüldü.

Verilen Karar :

Merkez İlçe Karakuyu Köyündeki mülkiyeti Leyla KAYA'ya ait 130 ada 49 nolu parselde kayıtlı 206,07 m2 yüzölçümlü taşınmazın yapılaşmasına ilişkin dosya incelendi.

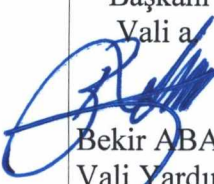
Parselde yapılaşma şartlarının belirlenmesi için, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 49. Maddesi ile Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığının 2008/4 Sayılı Genelgelerine istinaden 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesinin (j) bendi gereğince söz konusu taşınmazın yapılaşma şartlarının kabul edilmesine,

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 27.04.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.


Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye


Şefika TOSUN


Üye


Ali DİNÇ

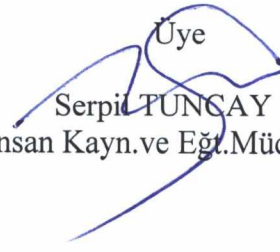
Üye


Abdulkadir KILINÇ

Üye


Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye


Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Üye


Bülent DEMİR
İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.