

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 220
Karar Tarih : 24.08.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar :

Vali a. : Bekir ABACI

Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ
B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ

ÖZET : Milli Eğitim Müdürlüğü Ödenek Aktarılması konusunun görüşülmesi.

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 23.08.2021 tarih ve 9704 sayılı "Ödenek Aktarılması (Milli Eğitim Müdürlüğü Ödenekleri)" konulu teklifleri görüşüldü.

Verilen Karar :

İdaremiz 2021 yılı bütçesi Milli Eğitim Müdürlüğü ilan giderleri kaleminde ödeneğe ihtiyaç duyulduğu anlaşılmış olup.

İdaremiz 2021 Yılı Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü Bütçesi 44.64.36.00/09.1.2.29/05/06.05 Mavişehir 12 derslikli Okul İnşaatı Kaleminde bulunan 2.320,30TL, 44.64.36.00/09.1.2.33/05/06.05 Eşme Güllü İlkokulu Yapım İşi Kaleminde bulunan 1.107,45TL, 44.64.36.00/09.1.2.01/05/06.04 Kamulaştırma giderleri kaleminde bulunan 27.000,00TL ödenek olmak üzere toplam 30.427,75TL Ödenegin 44.64.36.00/09.6.0.00/05/03.05 Milli Eğitim Müdürlüğü İlan Giderleri Kalemine Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36/2. Maddesi uyarınca aktarılmasının uygun olduğuna,

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine 24.08.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Şefika TOSUN

Üye

Ali DİNÇ

Üye

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Üye

Sibel YILDIZ
İmar ve Kentsel İy. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 221
Karar Tarih : 24.08.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar :

Vali a. : Bekir ABACI

Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ
B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ

ÖZET : Yedek Ödenekten Aktarma Yapılması(Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü) konusunun görüşülmesi.

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 23.08.2021 tarih ve 9705 sayılı “ Yedek Ödenekten Aktarma Yapılması (Plan Proje Yatırım ve İnşaat Mürlüğü).” konulu teklifleri görüşüldü.

Verilen Karar :

Valilik Hizmet Binasının muhtelif yerlerinde ve Valilik Hizmet Binasında hizmet veren Nüfus İl Müdürlüğü odalarında yapılacak konsept çalışması için 20.000,00TL ödeneğe ihtiyaç duyulduğu anlaşılmıştır.

Söz Konusu 20.000,00TL ödeneğin İdaremiz 2021 Yılı Bütçesi 44.64.33.00/01.1.2.00/05/09.06 Yedek Ödenek tertibinden ihtiyaç duyulan 44.64.36.00/01.3.9.08/05/06.07 Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü – Nüfus ve Vatandaşlık Müdürlüğü Hizmetleri kalemine Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 38. Maddesi uyarınca aktarılmasına,

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine 24.08.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı
Vali a.

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Şefika TOSUN

Üye

Ali DİNÇ

Üye

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn. ve Eğt. Müdürü

Üye

Sibel YILDIZ
İmar ve Kentsel İy. Müd. V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 222
Karar Tarih : 24.08.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: : Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ	ÖZET: Eşme İlçesi Hamamdere Köyü 111 ada 11 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 3(üç)'e ifrazının görüşülmesi.
---	--

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.08.2021 tarih ve 9568 Sayılı İfraz (Eşme Hamamdere) konulu teklifleri görüşüldü.

Verilen Karar :

Eşme İlçesi Hamamdere Köyü 111 ada 11 nolu parselde kayıtlı taşınmazın (A), (B) ve (C) harfleriyle gösterildiği şekilde 3 (üç)'e ifrazına ait tescil dosyası incelendi.

Söz konusu taşınmaz 09.11.2009 tarih ve 100 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile sınırlandırılan köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesi gereği; 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında değerlendirilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10 uncu maddesinin (c) bendi gereği, Köy ve Mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerini düzenleyen 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Uygulamasını gösterir yönetmeliğin 45 inci maddesi uyarınca; ilgili parselin (A), (B) ve (C) harfleriyle gösterildiği şekilde 3 (üç)'e ifrazının uygun olduğuna;

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 24.08.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Şefika POSUN

Üye

Ali DİNÇ

Üye

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn. ve Eğt. Müdürü

Üye

Sibel YILDIZ
İmar ve Kentsel İy. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 223
Karar Tarih : 24.08.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar :

Vali a. : Bekir ABACI

Üyeler : Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ
B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ

ÖZET: Banaz İlçesi Kızılhisar Köyü 149 ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 5(beş)'e ifrazının görüşülmesi.

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.08.2021 tarih ve 9571 Sayılı İfraz Banaz-Kızılhisar) konulu teklifleri görüşüldü.

Verilen Karar :

Banaz İlçesi Kızılhisar Köyü 149 ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın (A), (B), (C), (D) ve (E) harfleriyle gösterildiği şekilde 5 (beş)'e ifrazına ait tescil dosyası incelendi.

Söz konusu taşınmaz 21.03.1990 tarih ve 134 sayılı İl İdare Kurulu Kararı ile sınırlandırılan köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesi gereği; 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında değerlendirilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10 uncu maddesinin (c) bendi gereği, Köy ve Mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerini düzenleyen 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Uygulamasını gösterir yönetmeliğin 45 inci maddesi uyarınca; ilgili parselin (A), (B), (C), (D) ve (E) harfleriyle gösterildiği şekilde 5 (beş)'e ifrazının uygun olduğuna;

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 24.08.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Şefika TOSUN

Üye

Ali DİNÇ

Üye

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Üye

Sibel YILDIZ
İmar ve Kentsel İyil. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 224
Karar Tarih : 24.08.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar :
Vali a. : Bekir ABACI
Üyeler : Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ
B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ

ÖZET: Eşme İlçesi Keklikli Köyü 150 ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 4(dört)'e ifrazının görüşülmesi.

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.08.2021 tarih ve 9598 Sayılı İfraz (Eşme-Keklikli) konulu teklifleri görüşüldü.

Verilen Karar :

Eşme İlçesi Keklikli Köyü 150 ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın (A), (B), (C) ve (D) harfleriyle gösterildiği şekilde 4 (dört)'e ifrazına ait tescil dosyası incelendi.

Söz konusu taşınmaz 18.03.1998 tarih ve 301 sayılı İl İdare Kurulu Kararı ile sınırlandırılan köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesi gereği; 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında değerlendirilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10 uncu maddesinin (c) bendi gereği, Köy ve Mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerini düzenleyen 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Uygulamasını gösterir yönetmeliğin 45 inci maddesi uyarınca; ilgili parselin (A), (B), (C) ve (D) harfleriyle gösterildiği şekilde 4 (dört)'e ifrazının uygun olduğuna;

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 24.08.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni
Başkanı
Vali a.

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Şefika TOSUN

Ali DİNÇ

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Üye

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Sibel YILDIZ
İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 225
Karar Tarih : 24.08.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar :
Vali a. : Bekir ABACI
Üyeler : Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ
B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ

ÖZET: Merkez İlçe Mesudiye Köyü 1421 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 2(iki)'ye ifrazının görüşülmesi.

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.08.2021 tarih ve 9626 Sayılı İfraz (Merkez-Mesudiye) konulu teklifleri görüşüldü.

Verilen Karar :

Merkez İlçe Mesudiye Köyü 1421 nolu parselde kayıtlı taşınmazın (A) ve (B) harfleriyle gösterildiği şekilde 2 (iki)'e ifrazına ait tescil dosyası incelendi.

Söz konusu taşınmaz 05.03.2007 tarih ve 17 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile sınırlandırılan köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesi gereği; 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında değerlendirilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10 uncu maddesinin (c) bendi gereği, Köy ve Mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerini düzenleyen 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Uygulamasını gösterir yönetmeliğin 45 inci maddesi uyarınca; ilgili parselin (A) ve (B) harfleriyle gösterildiği şekilde 2 (iki)'e ifrazının uygun olduğuna;

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 24.08.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı
Vali a.

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Şefika TOSUN

Üye

Ali DİNÇ

Üye

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Üye

Sibel YILDIZ
İmar ve Kentsel İyil. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 226
Karar Tarih : 24.08.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar :

Vali a. : Bekir ABACI

Üyeler: : Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ
B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ

ÖZET: Merkez İlçe Çamyazı Köyü 599 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 5(beş)'e ifrazının görüşülmesi.

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.08.2021 tarih ve 9599 Sayılı İfraz (Merkez-Çamyazı) konulu teklifleri görüşüldü.

Verilen Karar :

Merkez İlçe Çamyazı Köyü 599 nolu parselde kayıtlı taşınmazın (A1), (A2), (A3), (A4) ve (A5) harfleriyle gösterildiği şekilde 5 (beş)'e ifrazına ait tescil dosyası incelendi.

Söz konusu taşınmaz 20.03.1991 tarih ve 110 sayılı İl İdare Kurulu Kararı ile sınırlandırılan köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesi gereği; 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında değerlendirilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10 uncu maddesinin (c) bendi gereği, Köy ve Mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerini düzenleyen 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Uygulamasını gösterir yönetmeliğin 45 inci maddesi uyarınca; ilgili parselin (A1), (A2), (A3), (A4) ve (A5) harfleriyle gösterildiği şekilde 5 (beş)'e ifrazının uygun olduğuna;

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 24.08.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Şefika TOSUN

Üye

Ali DİNÇ

Üye

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt Müdürü

Üye

Sibel YILDIZ
İmar ve Kentsel İyil. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 227
Karar Tarih : 24.08.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar :

Vali a. : Bekir ABACI

Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ
B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ

ÖZETİ : Eşme İlçesi Eşmetaş Köyü 141 ada 36 ve 68 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhit ve ifrazının görüşülmesi.

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 19.08.2021 gün ve 9631 Sayılı Tevhit, İfraz (Eşme-Eşmetaş) dosyası okunarak gereği görüşüldü.

Verilen Karar :

Eşme İlçesi Eşmetaş Köyü 141 ada 36 ve 68 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların birleştirilmesinin ardından (B) ve (C) harfleriyle ile gösterildiği şekilde 2 (iki)' ye ifrazına ait tescil dosyası incelendi.

Söz konusu taşınmaz. 04.10.2006 tarih ve 54 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile sınırlandırılan köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 27. Maddesi gereği; 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında değerlendirilmiş olup, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. Maddesinin (C) bendi gereği, köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerini düzenleyen 3194 sayılı İmar Kanunu'nun uygulamasını gösterir yönetmeliğin 45. maddesi uyarınca; Eşme İlçesi Eşmetaş Köyü 141 ada 36 ve 68 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların birleştirilmesinin ardından (B) ve (C) harfleriyle ile gösterildiği şekilde 2 (iki)' ye ifrazının uygun olduğuna,

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 24.08.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Şefika TOSUN

Üye

Ali DİNÇ

Üye

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn. ve Eğt. Müdürü

Üye

Sibel YILDIZ
İmar ve Kentsel İyileştirme Müd. V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 228
Karar Tarih : 24.08.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar :

Vali a. : Bekir ABACI
Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ
B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ

ÖZETİ : Eşme İlçesi Karaahmetli Köyü 165 ada 9 ve 10 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhit ve ifrazının görüşülmesi.

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 19.08.2021 gün ve 9569 Sayılı Tevhit, İfraz (Eşme-Karaahmetli) dosyası okunarak gereği görüldü.

Verilen Karar :


Eşme İlçesi Karaahmetli Köyü 165 ada 9 ve 10 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların birleştirilmesinin ardından (B) ve (C) harfleriyle ile gösterildiği şekilde 2 (iki)'ye ifrazına ait tescil dosyası incelendi.

Söz konusu taşınmaz. 19.04.2011 tarih ve 99 sayılı İl Encümeni Kararı ile sınırlandırılan köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 27. Maddesi gereği; 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında değerlendirilmiş olup, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. Maddesinin (C) bendi gereği, köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerini düzenleyen 3194 sayılı İmar Kanunu'nun uygulamasını gösterir yönetmeliğin 45. maddesi uyarınca; Eşme İlçesi Karaahmetli Köyü 165 ada 9 ve 10 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların birleştirilmesinin ardından (B) ve (C) harfleriyle ile gösterildiği şekilde 2 (iki) ye ifrazının uygun olduğuna,

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 24.08.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı
Vali a.


Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye


Şefika TOSUN


Üye


Ali DİNÇ

Üye


Abdulkadir KILINÇ

Üye


Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye


Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Egt.Müdürü

Üye


Sibel YILDIZ
İmar ve Kentsel İyil. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 229
Karar Tarih : 24.08.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ	ÖZETİ : Ulubey İlçesi Tutluca Köyü 109 ada 40,41,42,43 ve 44 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidinin görüşülmesi.
---	--

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 19.08.2021 gün ve 9627 Sayılı tevhit (Ulubey-Tutluca) dosyası okunarak gereği görüşüldü.

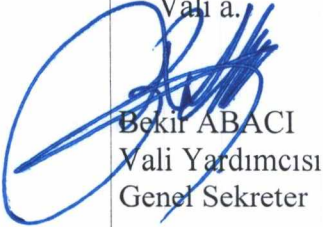
Verilen Karar :

Ulubey İlçesi Tutluca Köyü 109 ada 40,41,42,43 ve 44 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidine ilişkin teknik dosya incelendi.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10 uncu maddesinin (c) bendi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun uygulamasını gösterir Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62 nci maddesi gereğince; Ulubey İlçesi Tutluca Köyü 109 ada 40,41,42,43 ve 44 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidinin uygun olduğuna,

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 24.08.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni
Başkanı
Vali a.


Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

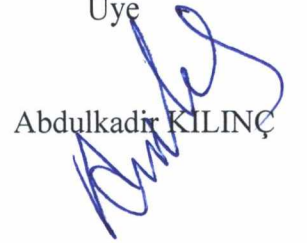
Üye


Şefika TOSUN

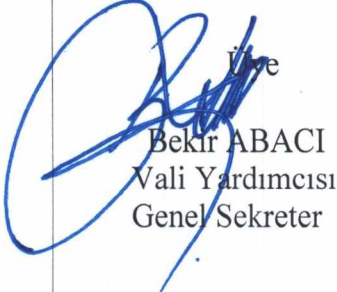
Üye


Ali DİNÇ

Üye


Abdulkadir KILINÇ

Üye


Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye


Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Üye


Sibel YILDIZ
İmar ve Kentsel İy. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 230
Karar Tarih : 24.08.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar :

Vali a. : Bekir ABACI

Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ
B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ

ÖZETİ : Merkez ilçe Aktaş Köyü 158 ada 6 ve 19 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidinin görüşülmesi.

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 19.08.2021 gün ve 9628 Sayılı tevhit (Merkez – Aktaş) dosyası okunarak gereği görüldü.

Verilen Karar :

Merkez İlçe Aktaş Köyü 158 ada 6 ve 19 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidine ilişkin teknik dosya incelendi.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10 uncu maddesinin (c) bendi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun uygulamasını gösterir Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62 nci maddesi gereğince; Aktaş Köyü 158 ada 6 ve 19 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidinin uygun olduğuna,

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 24.08.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni
Başkanı

Vali a.


Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Şefika TOSUN



Üye

Ali DİNÇ

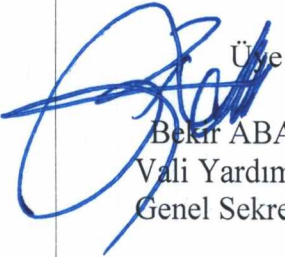


Üye

Abdulkadir KILINÇ



Üye


Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü



Üye

Sibel YILDIZ
İmar ve Kentsel İyil. Müd.V.



T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 231
Karar Tarih : 24.08.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar :

Vali a. : Bekir ABACI

Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ
B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ

ÖZETİ : Banaz ilçesi Paşacık Köyü 120 ada 154 ve 156 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidinin görüşülmesi.

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 19.08.2021 gün ve 9629 Sayılı tevhit (Banaz - Paşacık) dosyası okunarak gereği görüldü.

Verilen Karar :

Banaz İlçesi Paşacık Köyü 120 ada 154 ve 156 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidine ilişkin teknik dosya incelendi.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10 uncu maddesinin (c) bendi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun uygulamasını gösterir Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62 nci maddesi gereğince; Paşacık Köyü 120 ada 154 ve 156 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidinin uygun olduğuna,

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 24.08.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni
Başkanı

Vali a.

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Şefika TOSUN

Üye

Ali DİNÇ

Üye

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Üye

Sibel YILDIZ
İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 232
Karar Tarih : 24.08.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar :

Vali a. : Bekir ABACI

Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ
B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ

ÖZETİ : Merkez ilçe Karacahisar Köyü 101 ada 257 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazın ifraz ve yola terkinin görüşülmesi.

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 19.08.2021 tarih ve 9632 Sayılı ifraz-yola terk (Merkez –Karacahisar) dosyası okunarak gereği görüldü.

Verilen Karar :

Merkez ilçe Karacahisar Köyü 101 ada 257 nolu parselde kayıtlı taşınmazın, (A) ve (B) harfleri ile gösterildiği şekilde 2(iki)'ye ifrazının yapılarak imar planında yola denk gelen kısmın (C) harfi ile gösterildiği şekilde bedelsiz yola terkinine ilişkin teknik dosya incelendi.

Söz konusu taşınmaz 04.04.2007 tarih ve 32 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile sınırlandırılan Köy Yerleşik alanı civarı sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. Maddesi gereği; 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında değerlendirilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'10. Maddesinin (c) bendi gereği, köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerini düzenleyen 3194 sayılı İmar Kanunu'nun uygulamasını gösterir yönetmeliğin 45. Maddesi gereğince; Merkez ilçe Karacahisar Köyü 101 ada 257 nolu parselde kayıtlı taşınmazın, (A) ve (B) harfleri ile gösterildiği şekilde 2(iki)'ye ifrazının yapılarak imar planında yola denk gelen kısmın (C) harfi ile gösterildiği şekilde bedelsiz yola terkinin yapılmasının uygun olduğuna,

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 24.08.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Şefika TOSUN

Üye

Ali DİNÇ

Üye

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Üye

Sibel YOLDIZ
İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 233
Karar Tarih : 24.08.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar :

Vali a. : Bekir ABACI

Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ
B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ

ÖZETİ : Banaz İlçesi Alaba Köyü 451 nolu parseldeki ruhsatsız binaya ceza verilmesi.

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 19.08.2021 tarih ve 9566 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Hakkı METE) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüşüldü.

Verilen Karar :

Banaz İlçesi Alaba Köyü 451 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;

Toplam 162m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;

162m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734TL olduğundan;

1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda $55,962734TL \times 162m2 = 9.065,962908TL$

2- Hisseli parselde diğer maliklerin muvafakati alınmadan yapılmış: $(9.065,962908TL) \times \%30 = 2.719,788872TL$

3-Ruhsatsız olarak yapılmış $(9.065,962908TL) \times \%180 = 16.318,733234TL$

4-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor. $(9.065,962908TL) \times \%20 = 1.813,192582TL$

5-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesince 162m2' lik kaçak inşaat için toplamda **29.917,68TL** idari para cezası verilmesine;

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 24.08.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Şefika TOSUN

Üye

Ali DİNÇ

Üye

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Üye

Sibel YILDIZ
İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 234
Karar Tarih : 24.08.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar :
Vali a. : Bekir ABACI
Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ
B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ

ÖZETİ : Merkez İlçe Dağdemirler Köyü 113 ada 37 nolu parseldeki ruhsatsız binaya ceza verilmesi.

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 19.08.2021 tarih ve 9567 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Latife KOZAK) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüşüldü.

Verilen Karar :

Merkez İlçe Dağdemirler Köyü 113 ada 37 nolu parselde ruhsatsız olarak inşaat (konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;

Toplam 42,25m² konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;

42,25m² konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m² için 55,962734TL olduğundan;

- 1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734TL X 42,25m² = 2.364,425512TL
- 2-Kamuya ait veya bir başkasına ait parselde yapılmış: (2.364,425512TL) x %40 = 945,770205TL
- 3-Ruhsatsız olarak yapılmış (2.364,425512TL) x %180 = 4.255,965922TL
- 4-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor. (2.364,425512TL) x %20 = 472,885102TL
- 5-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesine 42,25m²' lik kaçak inşaat için toplamda **8.039,05TL** idari para cezası verilmesine;

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 24.08.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Şefika TOSUN

Üye

Ali DİNÇ

Üye

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Üye

Sibel YILDIZ
İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 235
Karar Tarih : 24.08.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar :
Vali a. : Bekir ABACI
Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ
B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ

ÖZETİ : Banaz İlçesi Alaba Köyü tescil harici arazide yapılan ruhsatsız binaya ceza verilmesi.

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 19.08.2021 tarih ve 9565 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Sadettin GÜNGÖR) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüşüldü.

Verilen Karar :

Banaz İlçesi Alaba Köyü tescil harici arazide (hazine) ruhsatsız olarak inşaat (Ahır) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;

Toplam 108m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;

108m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca II. sınıf B grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 34,199449TL olduğundan;

- 1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda $34,199449TL \times 108m2 = 3.693,540492TL$
- 2-Kamuya ait veya bir başkasına ait parselde yapılmış: $(3.693,540492TL) \times \%40 = 1.477,416197TL$
- 3-Ruhsatsız olarak yapılmış $(3.693,540492TL) \times \%180 = 6.648,372886TL$
- 4-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor. $(3.693,540492TL) \times \%20 = 738,708098TL$
- 5-Yapılaşmaya yasaklanmış bir alanda yapılmış. $(3.693,540492TL) \times \%80 = 2.954,8323394TL$
- 6-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesine 108m2' lik kaçak inşaat için toplamda **15.512,87TL** idari para cezası verilmesine;

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 24.08.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı
Vali a.

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Şefika TOSUN

Üye

Ali DİNÇ

Üye

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Üye

Sibel YILDIZ
İmar ve Kentsel İyil. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 236
Karar Tarih : 24.08.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar :
Vali a. : Bekir ABACI
Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ
B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ

ÖZETİ : Merkez İlçe Bağbaşı Köyü 112 ada,10 nolu parselde yapılan ruhsatsız binaya ceza verilmesi.

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 19.08.2021 tarih ve 9563 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Yasemin DEMİR) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüşüldü.

Verilen Karar :

Merkez İlçe Bağbaşı Köyü 112 ada,10 nolu parselde (Konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;

Toplam 50m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;

50m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734TL olduğundan;

- 1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda $55,962734TL \times 50m2 = 2.798,136700TL$
- 2-Ruhsatsız olarak yapılmış $(2.798,136700TL) \times \%180 = 5.036,646060TL$
- 3-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor. $(2.798,136700TL) \times \%20 = 559,627340TL$
- 4-Yapılaşmaya yasaklanmış bir alanda yapılmış. $(2.798,136700TL) \times \%80 = 2.238,509360TL$
- 5-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesine 50m2' lik kaçak inşaat için toplamda **10.632,92TL** idari para cezası verilmesine;

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 24.08.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Şefika TOSUN

Üye

Ali DİNÇ

Üye

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Üye

Sibel YILDIZ
İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 237
Karar Tarih : 24.08.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar :
Vali a. : Bekir ABACI
Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ
B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ

ÖZETİ : Banaz İlçesi Büyükturak Köyü 271 ada, 3 nolu parselde yapılan ruhsatsız binaya ceza verilmesi.

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 19.08.2021 tarih ve 9630 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Ramazan ÇITIR) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüldü.

Verilen Karar :

Banaz İlçesi Büyükturak Köyü 271 ada, 3 nolu parselde (Konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;

Toplam 119,28m² konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;

119,28m² konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m² için 55,962734TL olduğundan;

- 1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda 55,962734TL X 119,28m² = 6.675,234912TL
- 2-Ruhsatsız olarak yapılmış (6.675,234912TL) x %180 = 12.015,422842TL
- 3-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor. (6.675,234912TL) x %20 = 1.335,046982TL
- 4-Hisseli parselde diğer maliklerin muvafakati alınmadan yapılmış. (6.675,234912TL) x %30 = 2.002,570474TL
- 5-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesine 119,28m²' lik kaçak inşaat için toplamda **22.028,28TL** idari para cezası verilmesine;

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 24.08.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Şefika TOSUN

Üye

Ali DİNÇ

Üye

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Üye

Sibel YILDIZ
İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 238
Karar Tarih : 24.08.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar :

Vali a. : Bekir ABACI

Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ
B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ

ÖZETİ : Merkez İlçe Mollamusa Köyü Karaçorlar Mahallesi 139 ada, 7 nolu parselde yapılan ruhsatsız binaya ceza verilmesi.

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 19.08.2021 tarih ve 9633 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (Yektar BALI) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüşüldü.

Verilen Karar :

Merkez İlçe Mollamusa Köyü Karaçorlar Mahallesi 139 ada, 7 nolu parselde (Ahır) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;

Toplam 152m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;

152m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca II. sınıf B grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 34.199449TL olduğundan;

1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda $34.199449\text{TL} \times 152\text{m}^2 = 5.198,316248\text{TL}$

2-Ruhsatsız olarak yapılmış $(5.198,316248\text{TL}) \times \%180 = 9.356,969246\text{TL}$

3-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor. $(5.198,316248\text{TL}) \times \%20 = 1.039,663250\text{TL}$

4-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesine 152m2' lik kaçak inşaat için toplamda **15.594,95TL** idari para cezası verilmesine;

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 24.08.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Şefika TOSUN

Üye

Ali DİNÇ

Üye

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Egt.Müdürü

Üye

Sibel YILDIZ
İmar ve Kentsel İyil. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 239
Karar Tarih : 24.08.2021

KARAR

Toplantıya Katılanlar : Vali a. : Bekir ABACI Üyeler: Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ B.ABACI, S.TUNCAI, S.YILDIZ	ÖZETİ : Merkez İlçe Fakılı Köyü 103 ada, 18 nolu parselde yapılan ruhsatsız binaya ceza verilmesi.
---	---

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi İmar ve Kent. İyileştirme Müdürlüğünün 19.08.2021 tarih ve 9564 sayılı ruhsatsız binaya ceza verilmesi (İncilay ERTÜRK) hakkındaki teklifleri okunarak gereği görüşüldü.

Verilen Karar :

Merkez İlçe Fakılı Köyü 103 ada, 18 nolu parselde ruhsatsız olarak (Konut) yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırılık sebebiyle, aynı kanunun 42. Maddesine göre ceza miktarının, 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (e) bendi gereğince Encümenimizce görüşülmesi neticesinde;

Toplam 21m2 konut yapı inşaatına İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zabtı asılarak mühürlendiği anlaşıldığından, İmar Kanununun 32. ve 42. Maddesi ile İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereği yapılan inceleme neticesinde;

21m2 konut inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 Sayılı Kanunla Değişik 42. Maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca III. sınıf A grubu yapıya girdiği ve 2021 yılı her bir m2 için 55,962734TL olduğundan;

- 1-İnşaat alanı çarpımı sonucunda $55,962734TL \times 21m2 = 1.175,217414TL$
- 2-Yapılaşmaya yasaklanmış bir alanda yapılmış $(1.175,217414TL) \times \%80 = 940,173931TL$
- 3-Ruhsatsız olarak yapılmış $(1.175,217414TL) \times \%180 = 2.115,391345TL$
- 4-İnşai faaliyetleri tamamlanmış ve kullanılıyor. $(1.175,217414TL) \times \%20 = 235,043483TL$
- 5-3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesince 21m2' lik kaçak inşaat için toplamda **4.465,83TL** idari para cezası verilmesine;

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine 24.08.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni

Başkanı

Vali a.

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Şefika TOSUN

Üye

Ali DİNÇ

Üye

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Serpil TUNCAI
İnsan Kayn.ve Egt.Müdürü

Üye

Sibel YILDIZ
İmar ve Kentsel İyl. Müd.V.

T.C.
UŞAK İLİ
İl Encümeni

Karar No : 240

KARAR

Karar Tarih : 24.08.2021

Toplantıya Katılanlar :
Vali a. : Bekir ABACI
Üyeler: : Ş.TOSUN, A.DİNÇ, A.KILINÇ
B.ABACI, S.TUNCAY, S.YILDIZ

ÖZETİ : İlimiz Merkez İlçesi Elmalıdere Mah. ve Durak Mah.(Özmerkez)'de bulunan dükkanların ihalesinin iptali.

Valilik Makamınca havale edilen İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 09.07.2021 tarih ve 7872 sayılı "Kiralama İhalesi" konulu teklifleri okunarak gereği görüldü.

Verilen Karar :

Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz merkez ilçe Elmalıdere Mahallesi Nuri Şeker Caddesi No:12 de bulunan dükkan ve Durak Mah. Fatih Cad. no:2 (Özmerkez)'de bulunan 204, 303 ve 304 numaralı büroların kiraya verilmesi için 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45'nci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile ve 49'ncü maddesi uyarınca pazarlık usulü ile ihaleye çıkarılmış olup; her iki ihaleye de katılan talipli çıkmadığından ihalenin iptaline karar verildi.

Gereği yapılmak üzere karar örneği ve eklerinin İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine 24.08.2021 tarihli toplantıda karar verildi.

İl Encümeni
Başkanı

Vali a.

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Şefika TOSUN

Üye

Ali DİNÇ

Üye

Abdulkadir KILINÇ

Üye

Bekir ABACI
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Serpil TUNCAY
İnsan Kayn.ve Eğt.Müdürü

Üye

Sibel YILDIZ
İmar ve Kentsel İy. Müd.V.