

|                                      |    |    |    |    |
|--------------------------------------|----|----|----|----|
| 01                                   |    |    |    |    |
| $\begin{matrix} b \\ d \end{matrix}$ |    |    |    |    |
| 11                                   |    | D  |    |    |
| 16                                   |    |    |    |    |
| 21                                   | 22 | 23 | 24 | 25 |

(UŞAK-MERKEZ-BOZKUŞ)

K23-D-06-A

K23-d-01-d

4 285 307.29

UŞAK-MERKEZ-BOZKUŞ K23-D-06-A

## BOZKUŞ KÖYÜ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM:

ÖLÇEK: 1/5000

## SINIRLAR

NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KADASTRAL PARSEL SINIRLARI

## ALAN KULLANIMLARI

 SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI

E:1.00 hmax:6.50m.

PLAN NOTLARI:

1593 SAYILI UMUMİHİZİSİHA KANUNU İLE 26.09.1995 GÜN VE 22416 SAYILI RESMİ GAZETE DE YAYIMLANAN GAYRİ SİHHİ MÜESSESELER YÖNETMELİĞİNE UYULACAKTIR.

2.YAPILARIN OTURDUGU TABİİ ZEMİN ORTALAMASI -0.00 KODU OLARAK KABUL

3. TESİSLERİN GİRİŞ KAPISINDA TOPLAM 25 m<sup>2</sup>'Yİ GEÇMEMEK KAYDIYLA BEKÇİ VEYA DANIŞMA KULUBESİ YAPI YAKLAŞMA SINIRI ÖNÜNDE YAPILABİLİR.

4. İMAR PLANINA UYGUN OLARAK HAZIRLANACAK PARSELASYON PLANLARI  
TAPUSU ALINMADAN, ÜST VE ALT YAPI UYGULAMA PROJELERİ TASDİK EDİLMEYEN  
RUHSATI VERİLEMEZ.

5. TEKNİK ALT YAPI TESİSLERİ, (YOL, SU, ELEKTRİK, KANALİZASYON) İLGİLİ KAMU KURULUŞLARINCA ARANAN TEKNİK STANDARTLARA VE ŞARTLARA UYGUN GİRİŞİM SAHİBİNCE YAPILACAKTIR.

6. ALT YAPI TESİSLERİ GERÇEKLEŞMEDEN YAPI KULLANMA İZİNİ VERİLEMEZ.

7. PROJELENDİRMELERDE DEPREM YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

8. PİS' SU ÇUKURLARIHIÇ BİR ŞEKİLDE GÖL VE AKARSULARA BAĞLANAMAZ. 19.03.1979  
VE 13783 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN 'LAĞİM MECRASI' İNŞAASI MÜMKÜN  
OLMAYAN YERLERDE YARILAN ÇUKURLARA AİT YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ

OLMAYAN YERLERDE, YAPILACAK ÇUKURLARA AIT YONETMELİK' HUKUMLARI  
BACIK VE KARALI ÇIKMALAR YAKLAŞIK SINIRINI GECEMEZ

9. AÇIK VE KAPALI ÇIKIMLAR YAKLAŞMA SINIRINI GEÇEMEZ.

10.YAPILAR YAKLAŞMA SINIRLARI İÇİNDE KALMAK KOŞULU İLE PARSEL İÇİNDE İSTENİLDİĞİ GİBİ YERLEŞTİRİLEBİLİR.

11 PLANDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

—MESUDİYE KÖYÜ

ÇARİK ROY

4 282 532.03

DÜZENLEYEN

ÇAĞ-GÜN Müh.Ltd.Şti.  
Ramazan SEYHAN

1/5000

Bülent DEMİR  
Harita Müh.

İL ÖZEL İDARESİ  
KONTROL

A. Rıza EREN  
İmar Kent. İyls. Md. V.

**UŞAK İLİ MERKEZ İLÇE BOZKUŞ KÖYÜ 106 ADA 1 PARSEL  
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

K  
Ö:1/5000

## GÖSTERİM

## SINIRLAR

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

YAPI YAKLAŞMA SINIRI

### SAĞLIK TESİSLERİ ALANLAR

• • SAĞLIK TESİSİ ALANI

## PLAN NOTLARI

1. Planda Yer Almayan Husarda 3194 Sayılı İmar Kanunu, İlgili Yönetmelikleri Ve 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Hükümlerine Uyulacaktır.
2. Planda Belirtilen Kullanım Alanlarında Kullanım Amacı Dışında Hiçbir Yapı Veya Tesi Yapılmaz. Yapılacak Tesis Veya Yapılar Amacı Dışında Kullanılmaz.
3. İmar Planı İle Mülkiyet Arasında (+/-1) Metreye Kadar Meydana Gelebilecek Olan Uyuşmazlıklarda Plan Değişikliği Yapılmaksızın Düzeltmeye İlgili Dava Yekildir.
4. Sağlık tesisleri alanlarda; hastane, sağlık ocağı, aile sağlık merkezi, doğumve, dispenser ve poliklinik, ağız ve diş sağlık merkezi, fizik tedavi ve rehabilitasyon merkezi, entegre sağlık kampüsü gibi fonksiyonlarda hizmet veren gerçek veya tüzel kişilere veya kamuyla ait tesisler için uygulama imar planında özel veya kamu tesisi alanı olduğu belirtilmek suretiyle anılan yerler yer alabilir.